

동탄역 금강펜테리움 더 시글로 노부모 부양 특별공급 서류안내

■ 유의사항

- ※ 아래 모든 서류는 입주자모집공고일(21.05.14) 이후 발행분에 한합니다.
- ※ 당첨자 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함)가 모두 포함된 서류만 인정됩니다.
- ※ 서류 제출 기간내에 서류 제출 바라며, 기간 내 서류 미접수 시 계약시간이 장시간 소요될 수 있습니다.
- ※ 사업주체는 아래 구비서류 외에도 자격검증을 위해 필요할 경우 추가로 서류 제출을 요구할 수 있으며, 제출된 서류는 반환되지 않습니다.

■ 구비서류 ※ 입주자모집공고일(21.05.14) 이후 발행분에 한함.

구분	서류	확인사항
필요 서류	서약서	건분주택 비치
	가점산정 기준표	건분주택 비치(가점제 적용 시)
	개인정보 수집 및 이용동의서	건분주택 비치
	당첨자 신분증	본인확인 / 주민등록증, 운전면허증, 여권 등
	당첨자 주민등록등본 (상세)	성명, 주민등록번호(세대원 포함), 주소 변동 사항 및 변동·구성 사유 및 일자, 세대주와의 관계 포함하여 발급
	당첨자 주민등록초본 (상세)	성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함) 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	당첨자 인감증명서 (본인발급용)	아파트 계약용 / 본인서명사실확인서
	당첨자 인감도장	인감증명서 인장 대조확인
	당첨자 가족관계증명서 (상세)	성명 및 주민등록번호(세대원 포함) 포함하여 발급
	당첨자 출입국사실증명원	당첨자의 생년월일부터 입주자모집공고일(21.05.14)포함하여 발급
	직계존속 주민등록초본 (상세)	성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함) 세대주 및 세대주와 관계 포함하여 발급
	직계존속 가족관계증명서 (상세)	피부양직계존속의 배우자가 당첨자의 주민등록등본에 등재되지 않은 경우 성명, 주민등록번호(세대원 포함) 포함하여 발급
	직계존속 출입국사실증명원	직계존속의 생년월일부터 입주자모집공고일(21.05.14)포함하여 발급
해당자	당첨자 혼인관계증명서 (상세)	만 30세 이전 기혼자가 무주택 기간을 인정받을 경우
	배우자 주민등록등본 (상세)	주민등록표 등본상 배우자가 분리된 경우 성명 및 주민등록번호 (세대원 포함)
	배우자 가족관계증명서 (상세)	배우자의 직계존속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우
	직계비속 출입국사실증명원	직계비속의 생년월일부터 입주자모집공고일(21.05.14)포함하여 발급
	직계비속 혼인관계증명서 (상세)	만 18세 이상 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우
	직계비속 주민등록초본 (상세)	만 30세 이상 자녀를 부양가족으로 인정받고자 하는 경우 성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함) 세대주 및 세대주와 관계 포함하여 발급
	파견 및 출장 명령서 등 (직인날인)	생업에 종사하기 위해 당첨자만 국외에 체류하는 경우
	복무확인서 또는 재직증명서 (직인날인)	수도권에 거주하지 않는 10년 이상 장기복무군인이 기타지역으로 청약한 경우
부적격 통보를 받은자	해당주택에 대한 소명자료	주택 및 분양권 등 소유여부 확인방법 및 판정기준에 따른 해당 필요서류 제출 - 건물등기사항 전부증명서 또는 건축물대장 (가옥대장등본 포함) - 무허가 건물확인서 또는 건축물철거명실신고서 - 기타 무주택자임을 증명하는 서류
	사업주체가 요구하여 인정하는 서류	해당 기관의 당첨사실 무효 확인서 등
대리인	인감증명서 및 인감도장 (당첨자 본인발급용)	당첨자 서류 접수 및 아파트 계약 위임용
	위임장	당첨자의 인감도장 날인 / 건분주택 비치
	대리인 신분증	본인확인 / 주민등록증, 운전면허증, 여권 등

- ※ 상기 모든 제증명 서류는 입주자모집공고일(21.05.14) 이후 발행분에 한하며, 상기 서류 미비 시 서류 접수 불가
- ※ 주민등록등·초본 발급 시 세대주 성명 및 관계를 생략하여 발급하고 있으니 세대주 기간 산정 및 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 세대주 성명 및 관계에 대한 표기를 요청해 발급
- ※ 본인 이외에는 모두 대리인으로 간주 (배우자, 직계존·비속 포함)